

Referat for Lokalmøde

Dato: Mandag den 25 september 2023 – klokken 19:30 til 21.00
Sted: AIKC.
Tilstede: Anna Lis, Thomas, Peter H., Peter B., Lone, Rikke, Søren T og Søren A samt Niels Villumsen
Afbud ; Ingen

Dagsorden for mødet :

1. Godkendelse af referat fra seneste møde.
2. Vagtskifte. Peter går af som formand.
3. Status Håndværkervej: svar fra Kommunen (Peter Magnussen).
4. Status plejecenter Søvangen efter seneste avisdebat m.m.
5. Nærhedskonference 26/10
6. Midttrafik: frist for input til køreplaner pr. 30/6/24: 9/10/23
7. Anders Laursen opfordrer os til at indsende ønsker til trafiksikkerhed, fx. fodgængerovergang på Vestre Langgade og helle på Søndermarksgade.
Sendes til udvalgene for Plan & Vej og Sundhed & Nærhed, snarest.
8. Gammel sten
9. Eventuelt
10. Næste mødedato.

Ad.01.

Referat fra møde 05 – den 21 august.
Godkendt – i den version – (som er indsat på www.ansby.dk)

Ad.02.

Peter har valgt at trække sig som formand på grund af andre prioriteringer. Rikke blev enstemmigt valgt som ny formand.

Ad.03.

Vi videresender svaret til de pågældende lodsejere og anbefaler at de prøver at komme videre på egen hånd. Lokalmødet foretager sig ikke mere i sagen.
Svaret fra Kommunen (se bilag 1)

Ad.04.

Lokalmødet ønsker at bibeholde Søvangen – vi følger derfor udviklingen og beslutningerne i det politiske landskab.

Rikke tager kontakt til Anders L. og Susanne J. Søren T. bibeholder sin kontakt til Signe H. Erhvervs- og økonomiudvalgets beslutninger vil vi også følge tæt.
Der foreligger i øvrigt gl. aftale om 8 ekstra pladser på det grønne område. (Kjellerup Kommune)

Ad.05.

Alle i Lokalmødet er optaget til anden side – vi melder afbud.

Ad.06.

Niels forestår høringssvar til Lokalmødets godkendelse.

Ad.07.

Niels prøver at kontakte skolebestyrelsen – vedr. begge ønsker/forslag til trafiksikkerhed i Ans. Iht. Midtjyllands Avis den 13-09 -2023 er der er bevilget midler til fodgængerovergangen ved Vestre Langgade (nær Søgade)
Niels undersøger ligeledes vedr. manglende cykelsti i Grønbæk.
Lokalmødet og Trafikgruppen Grønbæk Borgerforening har i øvrigt, iht. referat den 20/2 – 2023, indsendt høringssvar til revidering af cykelhandlingsplanen i Silkeborg Kommune.

Ad.08.

Gl. granitsten ca. 70 x 40 cm med tekst "BJERRINGBRO". Stenen har ligget hen gemt siden ca. 1960'erne efter at Købmandshuset (Brugsen i Ans) blev nedrevet.

På følgende link – gamle billeder i Ans – er der indsat tekst m. v. :

<https://www.facebook.com/groups/316253445113005>

Søren undersøger stenens relevans for Ans.

Der er kontakt til Silkeborg Museum. Niels forhører sig i Lokalthistorisk arkiv i Ans.

Ad.9.

Lyset på grusvejen til Ans Søbred er defekt –_Anna Lis følger op på problemet.

Cykelstibro – Peter H. følger op på sagen med henblik på en fornyet ansøgning.

Ad. 10.

Mandag den 20 november kl.19.30 i AIKC.

Søren A. forestår reservation af mødelokale og forplejning i AIKC. Søren booker projektoren som forefindes i AIKC – som alternativ afholdes mødet i Multisalen.

Bilag 1

Hej Peter

Mange tak for din mail og rigtig relevante spørgsmål til Håndværkerkvarteret. Vi har lige prøvet at give en tilbagemelding efter bedste evne. I er naturligvis meget velkomne til at tage kontakt til os, hvis nedenstående giver anledning til spørgsmål.

Vi genkender til fulde de problemstillinger, I nævner. Det er dog forholdsvis komplekst at lave en tilføjelse til lokalplanen.

De her blandede bolig- og erhvervsområder og mulighed for portnerbolig mv. var sikkert en god idé engang, men ikke rigtig længere. Med tiden har sådanne områder udviklet sig til at være en blanding af egentlig erhverv og egentlig bolig – hvilket kan være en uheldig blanding af anvendelser.

Sådanne områder laver Silkeborg Kommune som udgangspunkt heller ikke længere nye af.

Gældende lokalplan er stadig som udgangspunkt afsættet for den enkelte grundejer i forhold til det planmæssige.

Et område som Håndværkerkvarteret i Ans bliver særligt komplekst, da der er mange grundejere som sandsynligvis er på mange forskellige stadier – kort sagt låser de i virkeligheden hinanden. Nogle har ikke planer ud over status quo, nogle er måske klar til at sælge, nogle vil gerne lave mere erhverv – nu eller om nogle år – og nogle tænker måske det vil være oplagt at omdanne til boliger. En lokalplan kan ikke ændre eksisterende forhold, og derfor kan kommunen heller ikke "bare" lave en ny lokalplan, som giver den enkelte grund nye muligheder – uanset om kommunen gerne ville eller ej.

Eksempelvis kan de miljømæssige forhold, som i dag skal varetages i en ny planlægning, betyde, at der måske ikke kan laves en lokalplanlægning til eksempelvis rent boligområde, så længe der er virksomheder som nabo eller i området.

Så i praksis er det også svært for den enkelte lodsejer at få lavet en ændret lokalplan for sin egen ejendom – da det er afhængig af alle naboerne. Så selvom sådanne områder ikke er særlig hensigtsmæssige, har vi desværre ikke mulighed for at kunne vurdere, om en tilpasning af lokalplanen er mulig på den lange bane.

Håber ovenstående giver mening – ellers må I endelig vende tilbage.

Venlig hilsen

Peter Magnussen

Byplanlægger

Teknik- og Miljøafdelingen



Silkeborg
Kommune